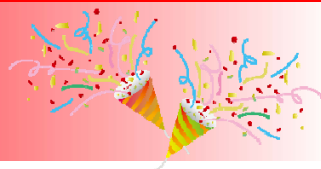




# 駅近分譲地

# シャ・ノワール香露園C号地

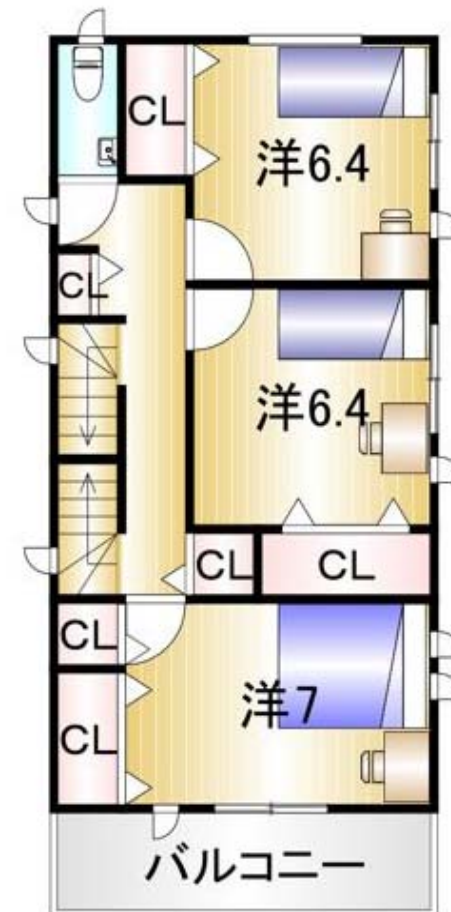


## 3wayアクセス

- 阪急「摂津市」駅徒歩 4分
- JR「千里丘」駅徒歩 9分
- モノレール「摂津」駅徒歩 16分

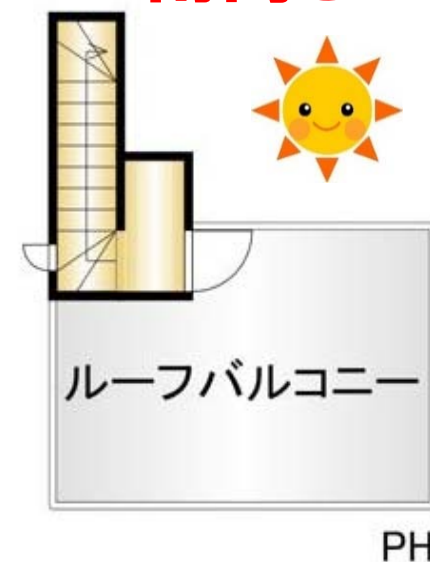
**駅前  
整形地**

- 全3区画の分譲地・最終1邸！
- 土地面積約31.65坪・南向き！
- 長期優良住宅・駐車2台可能！
- 吹付断熱材仕様・耐震等級2！
- 収納豊富で開放感ある間取り！
- バルコニー陽当たり・通風良好！
- 閑静な住宅街・買物施設充実！



販売価格 **4,980** (税込) 万円

～南向き～



陽当り・眺望良好な  
広々ルーフバルコニー

## ～豪華標準仕様～

- 玄関下駄箱・電子錠 ■窓ペアガラス・シャッター
- 床暖房 ■フラット対面キッチン ■食器洗い乾燥機
- 洗面収納棚 ■浴室暖房乾燥機・浴室TV付き
- トイレ手洗い洗面付き ■バルコニー水栓... etc.

学校区  
三宅柳田小学校  
第三中学校

**ローン返済例**  
5,080万円のお借入で  
月々 **131,308円** ボーナス払いなし  
変動金利優遇後0.475%、期間35年  
※借入及び金利優遇には諸条件があります。

■所在地/摂津市香露園 ■交通/阪急「摂津市」駅徒歩4分 ■土地/104.65㎡ ■建物/109.41㎡ ■構造/木造2階建 ■用途地域/第二種中高層住居専用地域 ■別途費用/100万円要(建築確認費用等) ■現況/未完成 ■取引態様/売主

ARATA  
株式会社 **新**



お問合せは  
こちらまで

# 072-620-2951

不動産の  
購入・売却  
ご相談下さい



■所在地/大阪府摂津市千里丘東1丁目12番34号 ■アクセス/JR「千里丘」駅徒歩2分・阪急「摂津市」駅徒歩8分 ■営業時間/9:00～18:00  
■定休日/毎週火・水曜日 ■免許番号/大阪府知事(2)第57021号 ■広告作成日/令和4年7月21日 ■広告有効期限/令和4年8月末日

株式会社新 摂津市 検索